

# Bekanntmachung

## Gemeinde Lohsa



mit den Ortsteilen: Dreiweibern, Driewitz, Friedersdorf, Groß-Särchen, Hermsdorf/Spree, Koblenz, Lippen, Litschen, Lohsa, Mortka, Riegel, Steinitz, Tiegling, Weißig und Weißkollm

---

**Gemeindeverwaltung Lohsa, Am Rathaus 1, 02999 Lohsa**

---

### **Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes „Friedersdorf-Altfriedersdorfer Straße“ gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Gemeinderat der Gemeinde Lohsa hat in seiner Sitzung am 13.09.2022 den Entwurf des Bebauungsplanes „Friedersdorf-Altfriedersdorfer Straße“ einschließlich Begründung in der Fassung vom 16.03.2020 gebilligt und zur wiederholten öffentlichen Auslegung beschlossen.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst das Flurstück 225 sowie Teile des Flurstückes 216/1 der Gemarkung Friedersdorf, Flur 1.

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Friedersdorf - Altfriedersdorfer Straße“ einschließlich Begründung wird nach § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

**04.10.2022 bis einschließlich 11.11.2022**

in der Gemeindeverwaltung Lohsa, Zimmer 2.18 während der Dienststunden

Montag	8:30 Uhr - 12:00 Uhr	
Dienstag	8:30 Uhr - 12:00 Uhr	13.00 Uhr - 15:30 Uhr
Mittwoch	8:30 Uhr - 12:00 Uhr	
Donnerstag	8:30 Uhr - 12:00 Uhr	13.00 Uhr - 17:00 Uhr
Freitag	8:30 Uhr - 11.00 Uhr	

zur allgemeinen Information der Öffentlichkeit ausgelegt.

Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes „Friedersdorf - Altfriedersdorfer Straße“ können während der Auslagezeit schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei der Gemeinde Lohsa, Am Rathaus 1 in 02999 Lohsa abgegeben werden.

Verspätet abgegebene Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben.

Zusätzlich sind diese Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen des Bebauungsplanes „Friedersdorf - Altfriedersdorfer Straße“ im Beteiligungsportal des Freistaates Sachsen (<https://buergerbeteiligung.sachsen.de>) und über die Internetseite der Gemeinde Lohsa (<http://www.lohsa.de/oeffentliche-bekanntmachungen.html>) einsehbar.

Bei dieser Auslegung handelt es sich um eine Wiederholung der nach BauGB der forderten Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf des Bebauungsplanes

Lohsa, 15.09.2022

Siegel

Thomas Leberecht  
Bürgermeister